

Procès verbal Réunion Conseil Municipal du 13 avril 2022

La séance a été ouverte sous la présidence de M. Guy BERTHOLON, Maire.

Présents : M. Guy BERTHOLON, M. Christian MAUQUET, Mme Virginie LEGRAND-LEMARINEL, M. Matthias PAIN, M. Willy BLAKE-LEMARE, M. Samuel ESNAULT

Absents ayant donné procuration : M. Christophe JEAN à M. Guy BERTHOLON

Absente excusée : Mme Natacha DELAFOSSE, M. Cédric TERREE, M. Christophe JEAN

Absents : Néant

Approbation du procès verbal du CM du 28 mars 2022

Le procès verbal est approuvé à l'unanimité.

Compte administratif 2021 - Compte de gestion 2021

Délibération n° 2022/007 - Délibération n° 2022/008

Fonctionnement

Chapitre - Dépenses	BP 2021	CA 2021	Ecart	
			Montant disponible	% réalisé
011 Charges à caractère général	97 954,93 €	56 368,96 €	41 585,97 €	57,55
012 Charges de personnel	16 725,00 €	16 401,23 €	323,77 €	98,06
014 Atténuation de produits	10 300,00 €	10 287,00 €	13,00 €	99,87
022 Dépenses imprévues	4 000,00 €		4 000,00 €	
023 Virement à la section d'investissement	52 113,00 €		52 113,00 €	
65 Autres charges de gestion	17 250,00 €	15 957,36 €	1 292,64 €	92,51
67 Charges exceptionnelles	2 000,00 €		2 000,00 €	0,00
Total dépenses	200 342,93 €	99 014,55 €	101 328,38 €	49,42

Chapitre - Recettes	BP 2021	CA 2021	Ecart	
			Montant disponible	% réalisé
002 Excédent de fonctionnement reporté	81 476,37 €		81 476,37 €	
70 Produits des services du domaine	950,00 €	1 393,00 €	-443,00 €	146,63
73 Impôts et taxes	54 370,00 €	58 715,23 €	-4 345,23 €	107,99
74 Dotations et participations	33 160,00 €	34 132,50 €	-972,50 €	102,93
75 Autres produits de gestion	30 000,00 €	30 451,76 €	-451,76 €	101,51
76 Produits financiers		2,09 €	-2,09 €	
77 Produits exceptionnels	386,56 €		386,56 €	0,00
Total recettes	200 342,93 €	124 694,58 €	75 648,35 €	62,24

Investissement

Chapitre - Dépenses	BP 2021	CA 2021	Ecart	
			Montant disponible	% réalisé
001 Solde d'exécution	2 710,36 €		2 710,36 €	
020 Dépenses imprévues	2 000,00 €		2 000,00 €	
21 Immobilisations corporelles	75 330,88 €	30 029,27 €	45 301,61 €	39,86
Total dépenses	80 041,24 €	30 029,27 €		

Chapitre - Recettes	BP 2021	CA 2021	Ecart	
			Montant disponible	% réalisé
021 Virement de la section de fonctionnement	52 113,00 €		52 113,00 €	
10 Dotations - Fonds divers	27 928,24 €	27 930,74 €	-2,50 €	100,01
13 Subventions d'investissement		1 150,00 €	-1 150,00 €	
Total recettes	80 041,24 €	29 080,74 €		

	FONCTIONNEMENT	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
Budget 2021	200 342,93 €	200 342,93 €
Opérations de l'exercice 2021	99 014,55 €	124 694,58 €
Résultats de clôture 2021		25 680,03 €

	INVESTISSEMENT	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
Budget 2021	80 041,24 €	80 041,24 €
Opérations de l'exercice 2021	30 029,27 €	29 080,74 €
Résultats de clôture 2021	-948,53 €	

	TOTAL DES SECTIONS	
	Dépenses ou déficits	Recettes ou excédents
Budget 2021	280 384,17 €	280 384,17 €
Opérations de l'exercice 2021	129 043,82 €	153 775,32 €
Résultats de clôture 2021		24 731,50 €

Après présentation des comptes 2021, le conseil municipal approuve, à l'unanimité, les comptes administratif et de gestion de l'année 2021.

Taux d'imposition 2022

Délibération n° 2022/009

Taux d'imposition communaux de 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 et 2021:

TH : 5,51 %

TFPB : 7,85 %

TFNB : 21,61 %

La taxe d'habitation supprimée est remplacée par la part départementale de la TFPB (21,42 %) ajouté à la part communale de la TFPB (7,85 %), soit un taux global de 29,27 %.

Le conseil municipal décide, à l'unanimité, de maintenir les taux en vigueur pour l'année 2022.

Budget 2022

Délibération n° 2022/010

Le budget global s'équilibre à 363 044,40 € (2021 : 280 384,17 €).

➤ Investissement

Le budget d'investissement s'équilibre à 189 039,77 € (2021 : 80 041,24 €).

Dépenses investissement

Chapitre/Article	BP 2022
001 Solde d'exécution	4 639,77 €
001 Solde d'exécution	4 639,77 €
020 Dépenses imprévues	2 000,00 €
020 Dépenses imprévues	2 000,00 €
16 Emprunts et dettes assimilées	0,00 €
1641 Emprunts	
20 Immobilisations incorporelles	0,00 €
2051 Concessions et droits similaires	
21 Immobilisations corporelles	182 400,00 €
2121 Plantation d'arbres et d'arbustes	
21311 Hotel de ville	9 000,00 €
21312 Bâtiments scolaires	
21318 Autres bâtiments publics	
2132 Immeubles de rapport	160 000,00 €
2132 Immeubles de rapport - Ferme de La Bigne	
2151 Réseaux de voirie	
2152 Installations de voirie	
21534 Réseaux électrification	
21538 Réseaux d'eaux pluviales	
21568 Autre matériel et outillage d'incendie et de défense civile	11 400,00 €
2181 Installations générales, agencements et aménagements	
2183 Matériel de bureau et matériel informatique	2 000,00 €
21531 Réseaux d'adduction d'eau	
2188 Autres	

Recettes investissement

Chapitre/Article	BP 2022
001 Solde d'exécution	0,00 €
001 Solde d'exécution	
021 Virement de la section de fonctionnement	43 580,00 €
021 Virement de la section de fonctionnement	43 580,00 €
10 Dotations - Fonds divers	46 709,77 €
10222 F.C.T.V.A.	670,00 €
10226 T. A.	
10224 Versement pour dépassement du plafond légal d	
10251 Dons et legs en capital	
1068 Excédents de fonctionnement capitalisés	46 039,77 €
13 Subventions d'investissement	98 750,00 €
1321 Etat et établissement nationaux	62 500,00 €
1323 Département	25 000,00 €
1325 Groupements de collectivités	11 250,00 €
D.G.E.	

Restes à réaliser 2021 :

- logement communal : salles de bain
- mairie : électricité, plomberie
- réserve incendie

Investissements 2022 :

Logement communal 2 rue de la laiterie : rénovation, isolation, chauffage
Logiciel de sauvegarde informatique

➤ Fonctionnement

Le budget de fonctionnement s'équilibre à 178 651,63 € (2021 : 200 342,93 €).

Dépenses fonctionnement

TTC

Chapitre/Article	BP 2022
011 Charges à caractère général	66 324,63 €
60611 Eau et assainissement	300,00 €
60612 Energie - Electricité	1 800,00 €
60621 Combustibles	1 500,00 €
60622 Carburants	
60624 Produits de traitement	
60628 Autres fournitures non stockées	
60631 Fournitures d'entretien	
60632 Fournitures de petit équipement	300,00 €
60633 Fournitures de voirie	1 000,00 €
6064 Fournitures administratives	150,00 €
61521 Terrains	16 000,00 €
61522 Bâtiments	
615221 Bâtiments publics	22 004,63 €
615228 Autres bâtiments	2 000,00 €
61523 Voies et réseaux	
615231 Voiries	5 000,00 €
615232 Réseaux	
61551 Matériel roulant	
61558 Autres biens mobiliers	800,00 €
6156 Maintenance	1 000,00 €
616 Primes d'assurances	
6161 Multirisques	3 900,00 €
617 Etudes et recherches	
6182 Documentation générale et technique	300,00 €
6225 Indemnités au comptable et aux régisseurs	
6226 Honoraires	2 500,00 €
6231 Annonces et insertions	350,00 €
6232 Fêtes et cérémonies	500,00 €
6237 Publications	400,00 €
6238 Divers	
6241 Transports de bien	
6256 Missions	
6257 Réceptions	500,00 €
6261 Frais d'affranchissement	70,00 €

Recettes fonctionnement

TTC

Chapitre/Article	BP 2022
002 Excédent de fonctionnement reporté	61 116,63 €
002 Excédent de fonctionnement reporté	61 116,63 €
013 Atténuation de charges	100,00 €
6419 Remboursements sur rémunérations de personnel	100,00 €
70 Produits des services du domaine	1 140,00 €
7013 Vente de produits résiduels	
70311 Concession dans cimetière	
70323 Redevance d'occupation du domaine public	340,00 €
70878 Part d'autres redevables	800,00 €
73 Impôts et taxes	54 400,00 €
73111 TH - TF	33 800,00 €
73112 CVAE	
73114 IFER	
7318 Autres impôts locaux ou assimilés	
73211 Attribution de compensation	17 600,00 €
73223 Fond péréquation ress. communales et intercommu.	3 000,00 €
7325 Fonds de péréquation recettes fiscales	
7328 Autres fiscalités reversées	
7381 taxe additionnelle aux droits de mutations	
74 Dotations et participations	34 095,00 €
7411 Dotation forfaitaire	18 726,00 €
74121 Dotation de solidarité rurale 1ère fraction	5 879,00 €
74127 dotation nationale de péréquation	1 243,00 €
742 Dotation aux élus locaux	4 547,00 €
744 FCTVA	1 250,00 €
74718 Autres	80,00 €
748314 Dotation unique des compensations spécifiques	
74832 Attribution du fonds départemental de la taxe	
74833 Etat - Compensation au titre de la CET (CVAE et CF)	
74834 Etat - Compensation au titre de la TF	1 970,00 €
74835 Etat - Compensation au titre de TH	
7484 Dotation de recensement	400,00 €
7488 Autres attributions et participations	
75 Autres produits de gestion	27 800,00 €
752 Revenus des immeubles	27 800,00 €

6262 Frais de télécommunications	1 200,00 €
6281 Concours divers (Cotisation, ...)	250,00 €
6282 Frais gardiennage	
62878 A d'autres organismes	
6288 Autres services extérieurs	
63512 Taxes foncières	4 500,00 €
012 Charges de personnel	20 100,00 €
6332 Cotisations versées au FNAL	20,00 €
6336 Cotisations au centre national et aux centres	200,00 €
6338 Autres impôts, taxes et versements assimilés	50,00 €
6411 Personnel titulaire	14 000,00 €
6413 Personnel non titulaire	700,00 €
6415 Indemnité inflation	100,00 €
6451 Cotisations à l'URSSAF	4 000,00 €
6453 Cotisations aux caisses de retraite	550,00 €
6454 Cotisations aux ASSEDIC	30,00 €
6455 Cotisations pour assurance du personnel	200,00 €
6456 Versement au F.N.C du supplément familial	170,00 €
6458 Cotisations aux autres organismes sociaux	
6475 Médecine du travail, pharmacie	80,00 €
6488 Autres charges	
014 Atténuation de produits	10 287,00 €
739221 Reversement auFNGIR	10 287,00 €
022 Dépenses imprévues	4 000,00 €
022 Dépenses imprévues	4 000,00 €
023 Virement à la section d'investissement	43 580,00 €
023 Virement à la section	43 580,00 €
65 Autres charges de gestion	34 360,00 €
6531 Indemnités	14 600,00 €
6533 Cotisations de retraite	650,00 €
6558 Autres contributions obligatoires	18 000,00 €
657351 Groupement de collectivités - GFP de rattachement	
6574 Subventions de fonctionnement aux associations	1 100,00 €
658 Charges diverses de la gestion courante	
65888 Autre	10,00 €
66 Charges financières	0,00 €
66111 Intérêts réglés à l'échéance	
67 Charges exceptionnelles	0,00 €
6718 Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	
68 Dotations aux provisions et amortissements	0,00 €
6817 Dotations aux provisions pour dépréciation des actifs circulants	

758 Produits divers de gestion courante	
76 Produits financiers	0,00 €
761 Produits de participations	
77 Produits exceptionnels	0,00 €
7713 Libéralités reçues	
774 Subventions exceptionnelles	
7788 Produits exceptionnels divers	

Travaux de fonctionnement 2022 :

Entretien annuel des espaces verts

Entretien annuel des chemins

Après présentation du budget 2022, le conseil municipal adopte le budget à l'unanimité et valide les subventions de fonctionnement aux associations.

Les travaux du logement communal sont à planifier avec les entreprises avec la signature de l'acte d'engagement dès que le retour de la Préfecture concernant la subvention DETR sera reçu en mairie

Convention pour la valorisation des Certificats d'Economie d'Energie

Délibération n° 2022/011

En attente d'un marché du Syndicat Départemental d'Energie de la Manche (SDEM) pour la valorisation des certificats d'économies d'énergie (CEE), la commune doit passer une convention avec un prestataire, désigné ou pas par le SDEM, pour la vente de ses CEE.

Après délibération, le conseil municipal accepte, à l'unanimité, le passage d'une convention avec un prestataire, par l'intermédiaire ou pas du SDEM, et autorise le maire à signer les documents concernant cette convention.

Choix de l'entreprise pour l'entretien des espaces verts

Deux entreprises ont proposé un devis pour l'entretien des espaces verts de la commune, ID Paysage avec un devis de 14 882,60 € TTC et Arbor & Sens avec un devis de 12 942,00 € HT.

Bien que les prestations soient identiques, Arbor & Sens propose des prestations supplémentaires, payantes, pour le nettoyage à l'eau chaude haute pression (marches d'escaliers, panneaux de signalisation,...) et le brossage mécanique des bordures de voirie.

Considérant les prestations et le montant des devis, le conseil municipal décide de retenir Arbor & Sens pour l'entretien des espaces verts de la commune pour l'année 2022.

Informations - Questions diverses

Ferme de la commune

Lors du conseil municipal du 28 mars 2022, il a été décidé de demander aux fermiers d'augmenter les versements mensuels de 500 €. Un courriel a été envoyé, sans confirmation de lecture. Afin d'être sûr de la réception de la demande, le conseil souhaite qu'un courrier reprenant la demande du courriel leur soit envoyé.

Le conseil propose de faire un suivi de tous les paiements de loyers et fermages dus à la commune.

Demande de M. CHOVEL

M. CHOVEL, propriétaire de la parcelle A391, demande l'autorisation de réduire les talus bordant les parcelles A202 et A208 et d'élaguer les branches des arbres bordant ces mêmes parcelles, afin de lui permettre d'accéder plus facilement à sa parcelle avec des engins agricoles.

Les parcelles A202 et A208 appartiennent à la commune et sont exploitées par M. HOREL.

Les talus ne doivent pas être supprimés, mais simplement réduits d'environ 50 cm, sans aucune incidence sur l'exploitation des parcelles communales.

Le conseil municipal valide la demande de M. CHOVEL